



中古住宅  
**あま市  
 中萱津**  
 AMASHINAKAKAYAZU

# OPEN HOUSE

10/8(土) 9(日)

受付時間/AM11:00~PM4:00

リフォームして  
 新しく生まれ変わりました!

- ④クロス全室張替え
- ④畳表替え
- ④ハウスクリーニング済
- ④鍵交換
- ④白蟻防除施工(5年保証)

POINT 大型のクローゼット



駐車3台可

個性溢れるオシャレな内装が魅力のリフォーム済住宅!!

[売主につき仲介手数料不要] ローン返済例(2,100万円全額借入の場合)

2,100万円 [税込]

月々の支払い **50,661円**  
ローン35年返済  
 金利0.75%(変動金利)  
 元金0円ボーナス払いなし

※年取動年齢・お取引状況等により返済条件が異なる場合があります。  
 ※各金融機関によりお借り入れ条件が異なります。※詳しくは現地係員にお尋ね下さい。  
 今お支払いの家賃、もったいなくないですか?



POINT 黄緑のキッチン収納

これだけの収納があれば、  
 キッチン廻りもスッキリ片付きます。  
 黄緑の可愛いキッチンでお料理も楽しくなります。



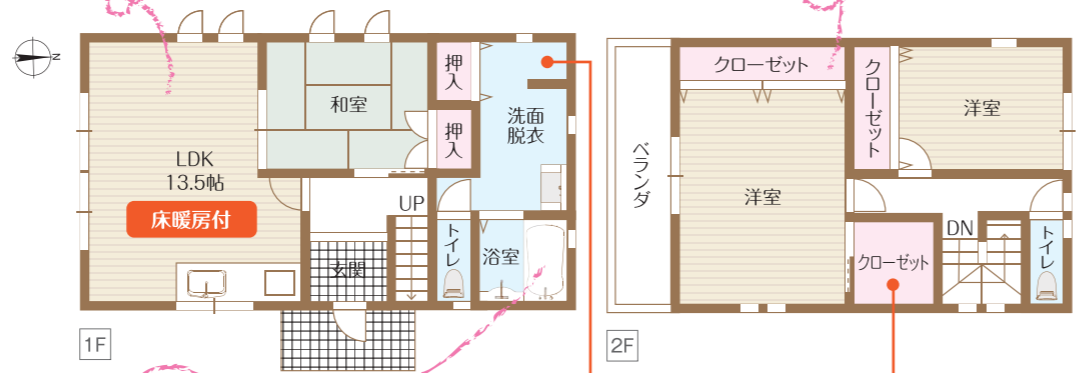
収納力抜群の大容量クローゼット。  
 各部屋にクローゼットがあり、  
 お部屋もスッキリ片付きます。



POINT オシャレな浴室



オシャレな浴室で、リラックスタイムを満喫できます。



■土地面積/153.4㎡(46.4坪) ■建物面積/99.36㎡(30.05坪)



- [物件概要]  
 ●所在地/あま市中萱津定段寺1-3 ●交通/名鉄津島線「基目寺」駅徒歩25分 ●都市計画/第一種住居地域 ●用途地域/市街化区域 ●建物構造/木造2階建 ●築年月/平成19年5月 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道/東側公道幅員6m、間口4m ●設備/上水道・下水道・中部電力・都市ガス ●取引形態/売主
- 周辺環境
- 基目寺駅..... 約2100m
  - 萱津保育園..... 約550m
  - セブンイレブン..... 約810m
  - 基目寺南小学校..... 約1500m
  - 安藤クリニック..... 約430m
  - 名古屋銀行..... 約750m
  - 山伏公園..... 約990m
  - 基目寺本郷郵便局..... 約1300m
  - ピアゴ..... 約2200m



岐阜県宅建物取引業協会加盟 国土交通大臣(3)第6478号  
 建築工事業・建具工事業 国土交通大臣(般-24)第24727号  
 快適な居住環境をお届けする  
**ALMICK 株式会社 アルミック**

不動産・売買・仲介・分譲・建築

ホームページに多数物件掲載中!!  
 検索ワードはコチラ   <http://al-kun.com/>

売却物件  
 募集中!

担当直通 **090-6571-8044** 担当/浅井  
 ☎ 0120-43-2511 岐阜市葦田南4丁目1番15号 TEL.058-268-0338  
広告有効期限/1カ月