

リフォーム住宅  
各務原市  
那加  
太平町

白蟻防除5年保証  
雨漏り2年保証  
柱・基礎等主要構造部分 2年保証



イオンモール各務原まで車で約2分!! 小学校まで徒歩約3分!!  
スーパー、公園、学校などが近く子育てに最適な立地!!

# OPEN HOUSE 7/11(土) 12(日) [開催時間] 10:00~16:00

現地へお越しの方は事前にご連絡下さい。  
担当者直通電話:090-8672-5986【担当/白木】

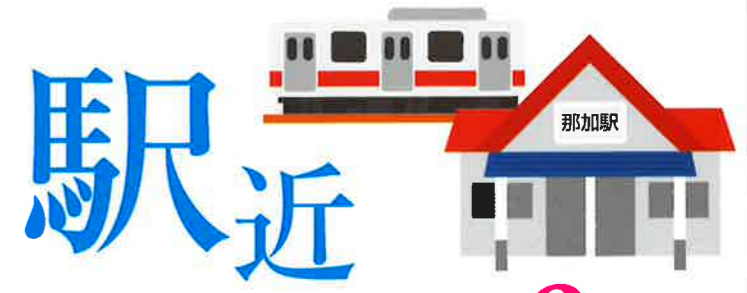


吹抜けの玄関ホール

客間にも最適な  
8帖の和室

収納付の2階洋室

日当たりの良い  
リビング



JR高山本線  
「那加」駅徒歩約6分

名鉄各務原線  
「新那加」駅徒歩約8分

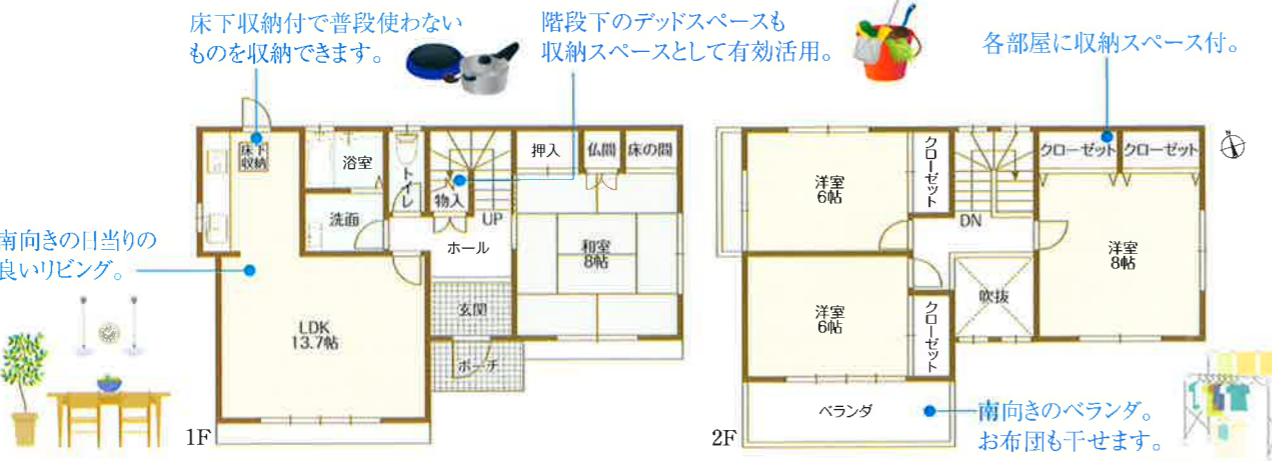
- 那加中央保育所..... 約150m(徒歩約 2分)
- 那加第三小学校..... 約200m(徒歩約 3分)
- 那加中学校..... 約670m(徒歩約 9分)
- トミダヤ..... 約700m(徒歩約 9分)
- V-drug..... 約670m(徒歩約 9分)
- サークルK..... 約170m(徒歩約 3分)
- 永田内科医院..... 約840m(徒歩約11分)
- 東濃信用金庫..... 約830m(徒歩約11分)

学校・スーパー・コンビニ近く  
子育てに世代に便利な立地!

カーナビをご利用の方は  
「各務原市那加太平町2丁目35番5」  
と入力下さい。



[物件概要] ●所在地/各務原市那加太平町2丁目35番5-35番3(共有道路) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建物構造/木造スレート葺2階建 ●築年月/平成2年4月 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道/西側公道幅員2.1mに接面(東側は私道ですが特分及び通行施設権あり通行は可能です) ●設備/上水道・下水道・プロパンガス・中部電力 ●取引形態/売主



充実のリフォーム内容で  
キレイに生まれ変わりました!!

- 外壁塗装
- 前面クロス(壁・天井)貼替
- 洗面化粧台新品入替
- シャワートイレ新品入替
- 畳表替
- 照明器具新品
- ベランダ防水
- システムキッチン新品入替
- 洗面所・トイレクッションフロア張替
- バスリフレッシュ工事
- 襖貼替
- 鍵交換

販売価格 **1,280** [税込] 万円  
土地面積 128.70㎡(約38.93坪)  
建物面積 101.43㎡(約30.68坪)

1,280万円借入の場合  
頭金ボーナス払い 0円  
月々 **34,660** 円  
ローン 35年返済  
金利0.75% (3年固定)



快適な居住環境をお届けする  
ALMICK 株式会社 アルミック

0120-43-2511 担当/白木  
岐阜市藪田南4丁目1番15号  
TEL.058-268-0246

**探** しています! 売物件!!  
不動産買取します!  
各務原市周辺の物件が不足して困っています...  
査定料・販売広告費は一切かかりません!! 相談のみでもOK!!