



アルミツクのキャラクター
アルくん

アルミツクは昭和52年設立。創業37年を迎えました！
住まいに関する様々な事業を通して、皆様の暮らしを
豊かに創造致します。お住まいに関すること
売りたい・買いたい・リフォームしたい方
何でもご相談ください！！
私達が皆様のお力になります！！



売りたい方 募集中！

- 戸建・マンション・土地不問！
- 売却時の流れを知りたい！
- だいたいの価格を知りたい！
- 住宅ローンの返済に困っている
- 近隣に知られず紹介してほしい
- どのような販売活動をするのか
- どんなご相談も承ります！！
- ★無料査定★無料広告★
- ★無料相談★秘密厳守★

大垣市築捨	中古戸建	安井小学校区 江並中学校区
価格	2,880万円	名阪近鉄バス 米野口まで徒歩3分

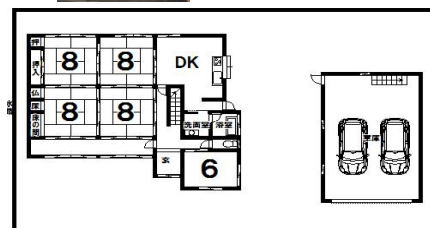
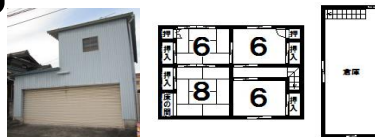
大垣市二葉町	中古戸建	南小学校区 南中学校区
価格	2,580万円	JR 東海道本線 大垣駅まで徒歩21分

～和、再来～ 趣のある本屋普請の家をフルリフォーム



返済例 頭金0万円
借入2,880万円
月々 **79,962円**

- おススメポイント
- ・今は少ない純日本家屋
- ・日常の利便性
- ・駐車2台可
- ・二世帯住宅にも最適
- ・百十三坪の広々とした土地面積
- ・昔ながらの良きリフォーム



土地：374.00㎡（113.13坪）
建物：181.76㎡（54.98坪）

リフォーム内容

- 外壁塗装・貼替
- 間取り変更
- フローリング貼替
- クロス張替
- キッチン新品
- お風呂新品
- 洗面新品
- トイレ新品
- 畳表替
- 襖・障子張替
- 照明新品
- ハウスクリーニング

事前案内受付中！
今ならお客様の好みに合わせた
リフォームへ変更可能です！
1月上旬リフォーム完成予定！
内覧ご希望の際はお電話下さい。

土地面積	374.00㎡（113.13坪）	建物面積	181.76㎡（54.98坪）
地目	宅地	間取り	9DK
構造	木造瓦葺2階建	完成	1986年（築28年）
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	準工業地域	都市計画	市街化区域
引渡条件	リフォーム渡し	現況	空家
取引形態		売主	



土地面積	138.54㎡（41.90坪）	建物面積	223.43㎡（67.58坪）
地目	宅地	間取り	6SLDK
構造	鉄骨造3階建	完成	1994年（築20年）
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	第一種住居地域	都市計画	市街化区域

現地内覧可能
お問い合わせ下さい

5.4kw太陽光付
オール電化住宅！



引渡条件	現況渡し	現況	空家
取引形態		仲介	

大垣市鹿島町	売土地	東小学校 東中学校
価格	1,000万円	JR東海道線 大垣駅まで徒歩30分



建築条件なし！
好きな工務店・
ハウスメーカーで
建築できます♪
陽当たりの
良い南向き！！

建築条件なし
売土地
146.23㎡
(44.23坪)
現況：駐車場

土地面積	146.23㎡（44.23坪）	権利	所有権
地目	宅地	道路	南側公道6m
建築条件	なし	建蔽率	60%
設備	上水・下水・都市ガス	容積率	200%
用途地域	準工業地域	都市計画	市街化区域
引渡条件	現況渡し	現況	駐車場
取引形態		仲介	

買いたい方 募集中！

- 物件数 332件 あります！
- 購入時の流れを知りたい！
- 最新情報をいち早く知りたい！
- 住宅ローンの事を知りたい！
- 地域の相場を知りたい！
- しつこい営業はされたくない！



キッズスペースもあるので安心して商談できます！



無人で物件資料設置してます！服・靴を揃え間隔で自由に閲覧下さい



お子様の目の届く場所に商談スペースお飲み物もご用意しています。

個人情報取扱に関して:当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し個人情報保護に関する法令と社内規定等、役員を含む全ての従業員が遵守することにより個人情報の適切な取扱と保護に努め安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております 有効期限 平成26年12月14日まで

岐阜県宅地建物取引業協会加盟
宅建業免許 国土交通大臣(3)第6478号
(株)アルミツク 不動産事業部
岐阜市藪田南4丁目1番地15号
TEL058(268)0246
FAX058(274)8644

★お気軽にお電話下さい★



0120-43-2511

知って得する購入術セミナー

11月15・16(土・日) 予約不要
10:00～18:00
★人気物件が市場に出ないのはなぜ？
★不動産会社の特徴と得する活用術
★私ならこう探す！物件の探し方
★良い物件を逃さない為の4つの準備



作田(サクラ)

リフォームプランナー募集中！

子育てを終えた主婦の皆様、ご自分の感性を生かして女性目線でのリフォーム提案しませんか？
年齢不問！経験者大歓迎！

求人に関するお問い合わせは総務部までご連絡下さい。058-274-3240