

事業用不動産

岐阜市本荘西1-140-1



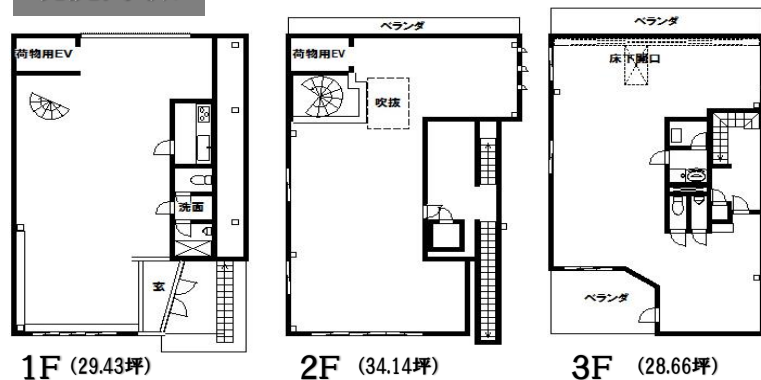
1,880万円(税込)

物件概要

- JR西岐阜徒歩19分
- 敷地:185.00㎡(55.96坪)
- 延床:304.94㎡(92.24坪)
- 鉄骨造3階建
- 宅地■第二種中高層
- 建ぺい率60%■容積率200%
- 南側公道4.5m・北側公道4.0m
- 昭和63年築(築26年)
- 設備:上水道・下水道・プロパンガス
- 相談■売主 ※現況と異なる場合は現況を優先します。
- 仲介手数料無料!!

全てのフロアを事務所・倉庫として利用できます。2階3階も外から出入りできます！1階3階は水廻りの設備も完備★アパレル業に最適！もちろんお客様のご希望のリフォーム提案もできます！現地にてリフォーム価格もお伝え致します。

現況間取り



2階
112.87㎡
広々空間
螺旋階段
です



1階
97.30㎡
南北に
窓があり
日当たり
良好！！
壁間は
電気
いらず

中古住宅工房の家~NEW LIFE~

岐阜市高野町1-3-5

現状販売価格

2,080万円(税込)



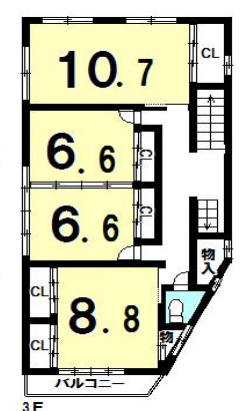
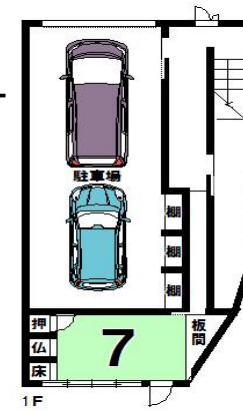
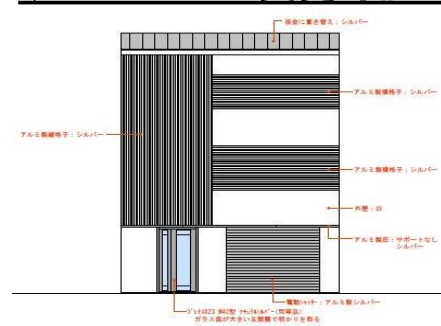
物件概要

- 名鉄岐阜駅徒歩18分
- 敷地:118.09㎡(35.72坪)
- 延床:269.85㎡(81.62坪)
- 鉄骨造陸屋根3階建
- 宅地■商業地域
- 建ぺい率80%■容積率600%
- 北西側公道10.0m
- 昭和63年築(築26年)
- 設備:上水道・下水道・都市ガス
- 引渡:相談■売主 ※現況と異なる場合は現況を優先します。
- 仲介手数料無料!!

商業施設充実！利便性の良い岐阜市高野町で中古住宅工房の家が登場しました！以前は店舗として利用されていた建物は地震に強い鉄骨造！良い所を残して住宅に変更します！現状スケルトンの今ならお客様の好みに合わせてリフォームができます！是非、お問い合わせ下さい！

リフォームプラン例

今ならプラン変更可能！



明郷小・岐阜中央中学校区

個人情報取扱に関して:当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し個人情報保護に関する法令と社内規定等、役員を含む全ての従業員が遵守することにより個人情報の適切な取扱と保護に努め安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております

岐阜県宅地建物取引業協会加盟
宅建業免許 国土交通大臣(3)第6478号
(株)アルミック 不動産事業部
岐阜市藪田南4丁目1番地15号
TEL058(268)0246
FAX058(274)8644

★お気軽にお電話下さい★



0120-43-2511

知って得する購入術 相談会

- ★人気物件が市場に出ないのはなぜ？
- ★不動産会社の特徴と得する活用術
- ★私ならこう探す！物件の探し方
- ★良い物件を逃さない為の4つの準備



廣瀬(ヒロセ)

不動産会社の特
徴は私にお任せ
下さい！！



久江(ヒサエ)

不動産流通のこと
なら私にご相談下
さい！！



作田(サクダ)

女性から見た
観点で解りやすく
ご説明致します！！

予約不要10:00~18:00
10/18(土) 19(日)