

居宅・作業場・倉庫
美濃加茂市
加茂川町

オープンハウス開催 11/30 4月

AM10:00~PM4:00

自営業の方にオススメ! 居宅+倉庫・作業場

居宅部分は寮としても
使用できます!!

販売価格 **1,500** (税込) 万円

敷地面積/390.08㎡(約118坪)

建物面積/299.22㎡(90.51坪) 倉庫:102.14㎡

【月々の支払い例】1,500万円借入の場合

月々 **42,693円**

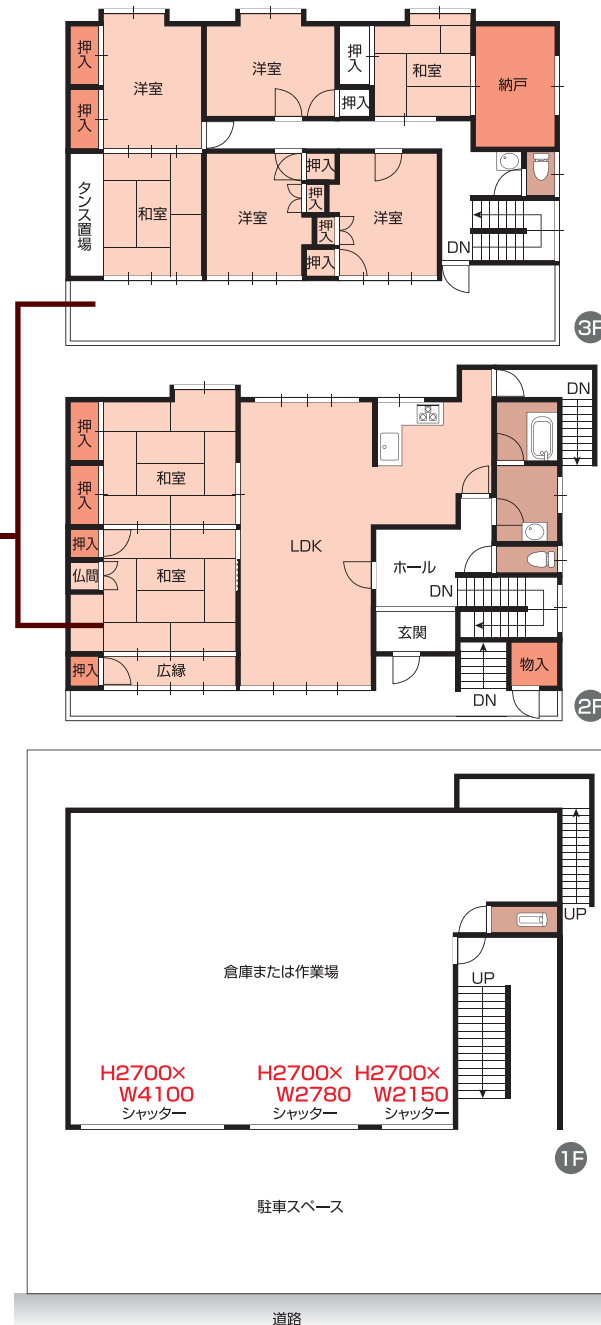
●頭金0万円 ●ローン35年返済
●金利1.05%(3年固定金利) ●ボーナス返済なし
※年収・勤続年数・お取引状況等により返済条件が異なる場合があります。
※各金融機関によりお借り入れ条件が異なります。※詳しくは現地係員にお尋ね下さい。

居宅部分は寮としても利用可能
部屋の数が多いので二世帯にも最適



1F部分は
倉庫としても
作業場としても
自由に使える
スケルトン状態

【物件概要】●所在地/美濃加茂市加茂川町3丁目字神稲葉3125番1 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●
その他規制/22条区域・景観法・文化財保護法 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接面道路/南側公道幅員約3.2m、開口約18m ●
建物構造/鉄骨造陸屋根建 ●築年数/平成元年10月 ●設備/水道・個別浄化槽・個別プロパンガス・電気 ●引渡/相談(売主)



駐車7台可

ライフインフォメーション

- JR高山本線「美濃太田」駅..... 約1600m
- 太田第一保育園..... 約450m
- 太田小学校..... 約230m
- 西中学校..... 約1100m
- わたなべ内科クリニック..... 約260m
- ミニストップ..... 約440m
- 美濃加茂郵便局..... 約520m
- 美濃加茂市役所..... 約720m
- ハロー太田店..... 約300m
- ハローフーズ..... 約770m



上記物件のお問い合わせはフリーダイヤルにてお気軽にどうぞ!!

☎ **0120-14-0411**

担当者直通
(細野まで)

090-8953-1603

モットイナイ!

倉庫市場では、空いてる倉庫・工場を探してます!
紹介しています! ご相談は ☎ 0120-05-0366

倉庫市場

検索

不動産・売買・仲介・分譲・建築

岐阜県宅地建物取引業協会加盟 国土交通大臣(3)第6478号
建築工事業・建具工事業 国土交通大臣(般-24)第24727号
快適な居住環境をお届けする

ALM/C 株式会社 アルミック
岐阜市数田南4丁目1番15号 TEL.058-268-0246