

ホームエレベーター付! 鉄骨造3階建中古住宅!!



株式会社 日本住宅保証検査機構
JIO既存住宅かし保険5年

土地面積
127.32㎡ (38.5坪)

建物面積
128.68㎡ (38.92坪)

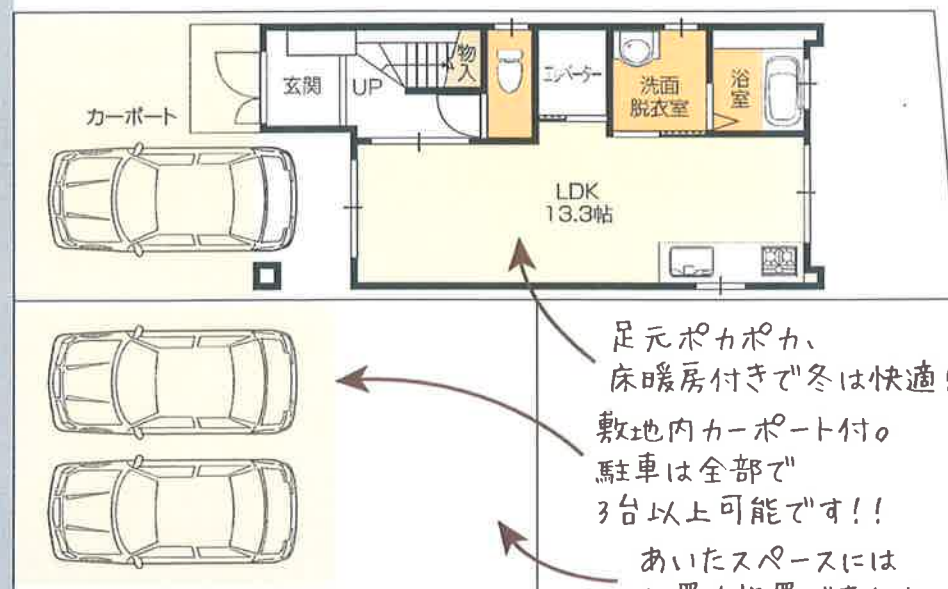
ホームエレベーター付きなので3階までラクラク



3F
普段使わない物の
収納に便利な納戸



2F
両サイドに
バルコニー付き



1F

足元ポカポカ、
床暖房付きで冬は快適!!
敷地内カーポート付。
駐車は全部で
3台以上可能です!!
あいたスペースには
物置も設置できます。

【物件概要】 所在地/岐阜市鏡島1230番26-41 都市計画/市街化区域 用途地域/第1種住居地域 建物構造/
鉄骨造コンクリート3階建 築年月/平成12年12月 延べ面積/60㎡ 容積率/200% 接道/西側公道約4.2m
の間口約9.4m 設備/上水道・下水道・都市ガス 引渡/即時 取引形態/売主

小学校・中学校徒歩約6分
**学校・スーパー・ドラッグストア等、
生活に便利な施設が徒歩10分圏内!!**

ライフインフォメーション

- 鏡島保育園..... 約470m (徒歩約 6分)
- 鏡島小学校..... 約420m (徒歩約 6分)
- 精華中学校..... 約480m (徒歩約 6分)
- JR西岐阜駅..... 約1400m (徒歩約 18分)
- 安江病院..... 約650m (徒歩約 9分)
- ローソン..... 約560m (徒歩約 7分)
- パロー..... 約560m (徒歩約 7分)
- サンドラッグ..... 約560m (徒歩約 7分)
- 十六銀行..... 約610m (徒歩約 8分)
- 鏡島郵便局..... 約510m (徒歩約 7分)



カーナビ住所 岐阜市鏡島1230番26

現地内覧会開催

9/28±29 岐阜市鏡島
AM10:00~PM4:00

販売価格 **2,180万円** [税込]
4SLDK
カーポート付き
二世帯可
1階床暖房付

【月々の支払い例】2,000万円借入の場合

月々 **55,992円**
●頭金180万円
●ローン35年返済
●金利0.95%
(3年固定金利)

**完全直売につき
仲介手数料不要!!**

※年取・勤続年数・年収・状況等により返済条件が異なる場合があります。※各金融機関によりお借り入れ条件が異なります。※詳しくは売主様にお尋ね下さい。



岐阜県宅地建物取引業協会加盟 国土交通大臣(3)第6478号 建築工事業・建築工事業 国土交通大臣(般-24)第24727号
快適な居住環境をお届けする

ALMICK 株式会社

不動産・売買・仲介・分譲・建築

売却物件求む!!
一戸建て 土地
マンション 収益物件
地域密着・秘密厳守・無料相談・即金買取

0120-43-2511

090-8672-5986

アルミック 検索

岐阜市荻田南4丁目1番15号
TEL.058-268-0338