

■ ■ ■ 桑名市江場 ■ ■ ■

OPEN HOUSE

8月18日(土)・19日(日)

AM10:00~PM4:00

リフォーム済住宅

暮らしを彩る好環境!
小学校5分以内!



日当たりの良いリビング

リビングと続き間の和室

火を使わないから安心IHクッキングヒーター

清涼感のある白で統一されたバスルーム

家計に優しい

オール電化



リフォーム内容

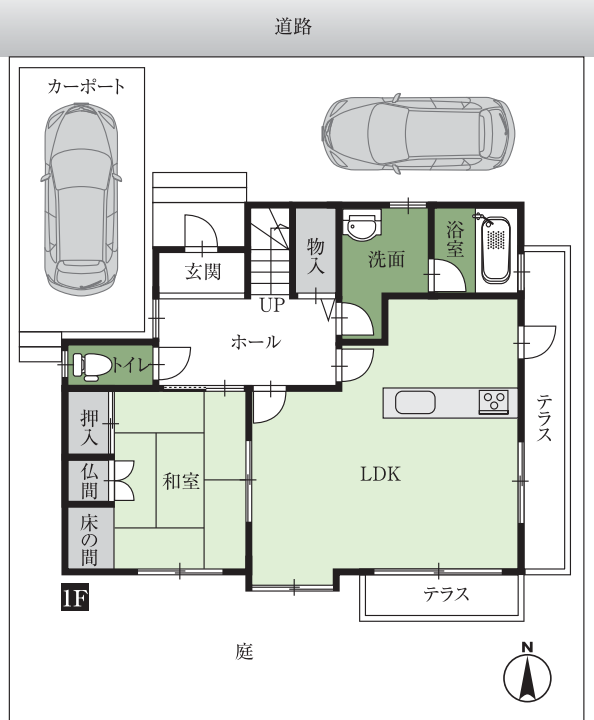
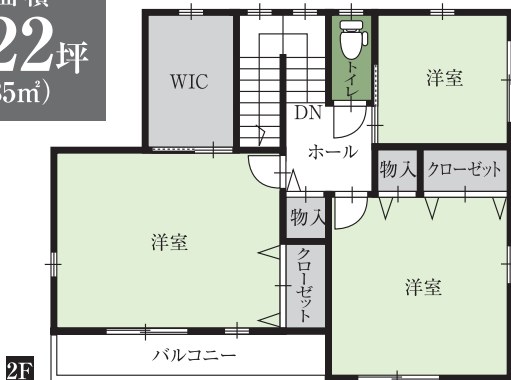
- ◆IHコンロ新品
- ◆エコキュート新品
- ◆ハウスクリーニング済
- ◆全室照明付
- ◆外壁塗装
- ◆トイレ新品
- ◆洗面台新品
- ◆白蟻防蟻施工済
- ◆クロス・フローリング・畳・襖張替え

敷地面積
50.19坪
(165.95㎡)

建物面積
38.22坪
(126.35㎡)

主要構造部瑕疵保証2年付
白蟻防蟻施工済(5年保証付)

駐車2台可(カーポート付)



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。



LIFE INFORMATION

- 近鉄名古屋線「益生」駅… 約1600m
- 三交バス「消防署前」停… 約 5m
- 中村内科… 約 270m
- スーパー 号館… 約 700m
- 日進小学校… 約 280m
- 陽和中学校… 約 450m

物件概要
◎所在地/桑名市大字江場字北郷30番地29 ◎都市計画区分/市街化区域
◎用途地域/第1種住居地域 ◎建物構造/木造スレート葺2階建(4LDK+WIC) 1F:64.78㎡、2F:61.37㎡ ◎築年月/平成12年4月 ◎接面道路/北側幅員約15m公道に接道 ◎建ぺい率/60% ◎容積率/200% ◎設備/公営水道・下水道・中部電力 ◎引渡/即時 ◎取引形態/売主

2,280 (税込) 万円 4LDK
+ウォークインクローゼット

自己資金の少ない方もご相談下さい。

【月々のお支払い例】頭金130万円・融資金額2,150万円の場合

ボーナス払い 0円 59,450円

●勤続年数や年収、お取引状況によって異なる事もあります。自己資金の少ない方もご相談下さい。●35年返済・変動金利・0.875%●返済は、20年、25年、30年が可能です。●金利は各融資銀行によって異なる場合があります。●住宅資金借入、税金その他住宅購入に関する事、お気軽にご相談下さい。●但し、その他保証協会保証料・登記費用・火災保険等諸費用要

不動産・売買・仲介・分譲・建築



岐阜県宅地建物取引業協会加盟 国土交通大臣(2)第6478号 建築工事業・建具工事業 岐阜県知事(般-20)第100494号

快適な居住環境をお届けする

ALMIC 株式会社 アルミック

0120-43-2511

岐阜市数田南4丁目1番15号 TEL.058-268-0338

ホームページにも多数物件掲載中!! アルミック 検索 <http://al-kun.com/>

広告有効期限/1カ月



カーナビアドレス
桑名市江場30-29