

自然の豊かさと街の便利さが揃った人気の長良地区!!

病院・学校・買い物施設が
揃った好立地!!

長良東小学校
徒歩10分
(800m)

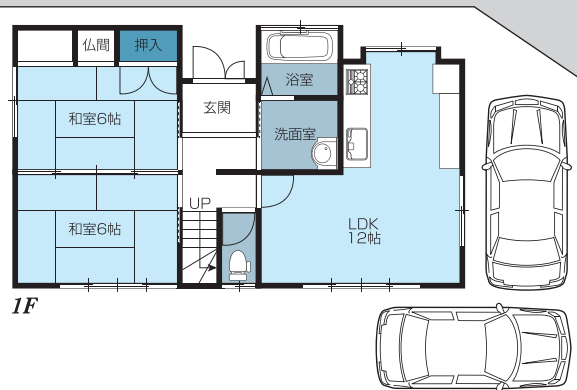
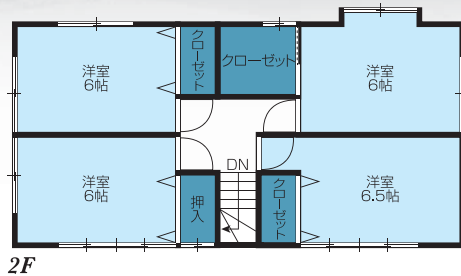
ピアゴ
徒歩8分
(630m)

岩砂病院・岩砂マタニティ
徒歩10分
(800m)

土地付きフルリフォーム住宅 現地内覧会開催

8/18±19日 岐阜市長良子正賀
AM10:00~PM4:00

※外観写真はリフォーム前の写真です。



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

1,780万円 [税込]

●主要構造部瑕疵保証2年付
●白蟻防蟻施工済(5年保証付)
駐車スペース2台可

【月々の支払い例】1,730万円借入の場合

- 頭金50万円
- ローン35年返済
- 金利1.1%(3年固定金利)

※年収・勤続年数・お取引状況等により返済条件が異なる場合があります。※各金融機関によりお借り入れ条件が異なります。※詳しくは現地係員にお尋ね下さい。

月々 49,645円

家賃並みの返済金額!!

敷地面積/134.97㎡(40.83坪)
建物面積/113.44㎡(34.31坪)

6SLDK

【物件概要】◎所在地/岐阜市長良子正賀20番地1 ◎都市計画/市街化区域 ◎用途地域/第1種低層住居専用地域 ◎建物構造/木造瓦葺2階建 ◎築年月/平成3年1月 ◎建ぺい率/60% ◎容積率/100% ◎接道/北側公道約4mの間口約10m、東側私道約4.2mの間口約7.6m ◎設備/上水道・下水道・LPガス ◎引渡/即時 ◎取引形態/売主

LIFE INFORMATION

- ながら幼稚園..... 約1000m
- 長良東小学校..... 約800m
- 東長良中学校..... 約920m
- ミニストップ..... 約300m
- ドラッグスギヤマ..... 約330m
- 大垣共立銀行..... 約400m
- 長良医療センター..... 約1100m

カーナビ住所 岐阜市長良子正賀20番地1



岐阜県宅地建物取引業協会加盟 国土交通大臣(2)第6478号 建築工事業・建具工事業 岐阜県知事(般-20)第100494号

快適な居住環境をお届けする

ALMICK 株式会社 アルミツク

不動産・売買・仲介・分譲・建築

ホームページにも多数物件掲載中!!

アルミツク

検索

<http://al-kun.com/>

担当直通

090-4368-3307

担当/古保

0120-43-2511 岐阜市藪田南4丁目1番15号 TEL.058-268-0338

広告有効期限/1カ月