

築11年の住まいをリフレッシュしました!!



疲れを癒すゆとりのバスルーム。南向きの明るい広々バルコニー。



奥様にうれしい収納スペースが豊富な明るいキッチン。



レンガ造りのオシャレな玄関アプローチ。



- 便座新品!化粧台新品!
- キッチンには食洗機をつけました!
- 内装クロスも全て貼り替え!
- 畳・襖も全て貼り替えました!
- 外装も一部リフレッシュ!
- 全室照明付・カーテンレール付!
- フローリング一部貼り替え!
- ハウスクリーニング済!

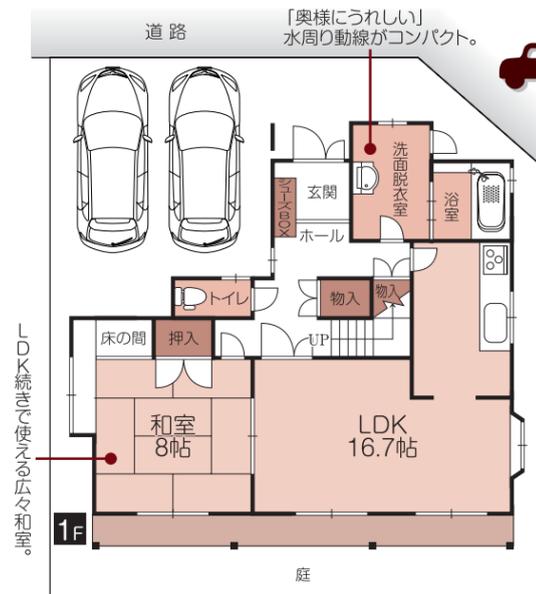


【安八郡神戸町】 **リフォーム済住宅**

JR「大垣」駅まで **8分!!**
 利便性に優れた住環境!

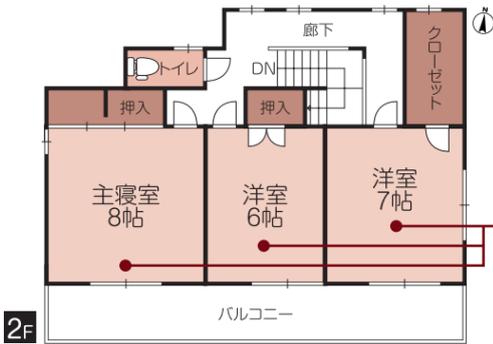
現地見学会開催

11月 **12日・13日**
 開催時間 AM10:00~PM4:00



駐車が苦手な奥様も安心なゆとりの
駐車スペース並列2台!

洗濯物やお布団がたっぷり干せる
ワイドバルコニー



販売価格 **1,680万円** (税込) 瑕疵保証2年付
 当社売主にて 仲介手数料不要

【月々のお支払い例】 融資金額1,680万円の場合

月々のお支払い **48,800円**

頭金・ボーナス払い**0円!**

● 勤続年数や年収、お取引状況によって異なる事もあります。自己資金の少ない方もご相談下さい。● 35年返済・変動金利1.175% ● 返済は、20年、25年、30年も可能です。● 金利は各融資銀行によって異なる場合があります。● 住宅資金借入、税金その他住宅購入に関する事、お気軽にご相談下さい。

家賃並みのお支払を実現!

物件概要
 ● 所在地/安八郡神戸町大字加納字井ノ町384番8 ● 地目/宅地 ● 都市計画/市街化調整区域 ● 用途地域/無指定 ● 建ぺい率/60% ● 容積率/200% ● 建物構造/木造瓦葺2階建 ● 築年月/平成12年9月 ● 接道状況/北側公道約6.2mに間口約8.53m接面 ● 設備/上水道・個別浄化槽・個別プロパンガス・側溝等・中部電力 ● 引渡/即時 ● 取引形態/売主

4LDK 角地 全室南向き

■ 土地面積 / 166.74㎡ (50.43坪)
 ■ 建物面積 / 122.49㎡ (37.05坪)

保育園、小学校が近くて安心!!
子育て世代に最適なエリア。

- 南平野幼稚園.....約740m (徒歩約10分)
- 南平野小学校.....約580m (徒歩約 8分)
- 神戸中学校.....約2.0km (徒歩約25分)
- アクアウォーク大垣.....約4.3km (車 約 7分)
- パロー (神戸店).....約1.7km (車 約 3分)
- 赤坂菅野郵便局.....約1.3km (車 約 2分)



不動産・売買・仲介・分譲・建築 **創業35周年**

岐阜県宅地建物取引業協会加盟 国土交通大臣(2)第6478号 建築工事業・建具工事業 岐阜県知事(般-20)第100494号
 快適な居住環境をお届けする
ALMICK 株式会社 アルミック

0120-43-2511 岐阜市数田南4丁目1番15号
 TEL.058-268-0338

ホームページリニューアルしました!! **アルミック** 検索 <http://al-kun.com/>

広告有効期限/1カ月